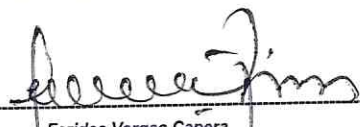


INSTITUTO DE DESARROLLO DE ARAUCA -IDEAR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 30 DE JUNIO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	Notas*	Enero a Junio 2022	Enero a Junio 2021	VARIACION \$	VARIACION %
ACTIVO		85.538.477.825,97	85.446.542.107,14	91.935.718,83	0,11%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	4	32.514.283.999,63	33.672.626.059,63	-1.158.342.060,00	-3,44%
Caja Menor		12.409.250,00	12.265.000,00	144.250,00	1,18%
Depositos En Instituciones Financieras		27.501.874.749,63	28.660.361.059,63	-1.158.486.310,00	-4,04%
Equivalentes al Efectivo		5.000.000.000,00	5.000.000.000,00	0,00	0,00%
INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	5	505.097.665,00	505.097.665,00	0,00	0,00%
Inversiones De Administracion De Liquidez Al Costo		1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00%
Inversiones en asociadas Contab.por el metodo de part. Patrim.		504.097.665,00	504.097.665,00	0,00	0,00%
CUENTAS POR COBRAR		21.787.231,00	30.817.721,00	-9.030.490,00	-29,30%
Otras Cuentas Por Cobrar		21.787.231,00	30.817.721,00	-9.030.490,00	-29,30%
PRESTAMOS POR COBRAR	6	45.164.688.490,31	42.825.645.618,44	2.339.042.871,87	5,46%
Prestamos Concedidos		58.457.155.778,44	61.210.084.975,44	-2.752.929.197,00	-4,50%
Deterioro Acumulado De Prestamos Por Cobrar (cr)		-13.292.467.288,13	-18.384.439.357,00	5.091.972.068,87	-27,70%
INVENTARIOS	7	130.579.681,46	141.836.218,35	-11.256.536,89	-7,94%
Materiales y Suministros		130.579.681,46	141.836.218,35	-11.256.536,89	-7,94%
PROPIEDADES - PLANTA Y EQUIPO	8	95.952.073,96	134.311.187,11	-38.359.113,15	-28,56%
Muebles, Enseres Y Equipo De Oficina		345.810.434,00	345.810.434,00	0,00	0,00%
Equipos De Comunicacion Y Computacion		478.293.110,00	478.293.110,00	0,00	0,00%
Equipos De Transporte- Traccion Y Elevacion		0,00	3.990.000,00	-3.990.000,00	-100,00%
Depreciacion Acumulada De Propiedades- Planta Y Equipo (cr)		-728.151.470,04	-693.782.356,89	-34.369.113,15	4,95%
OTROS ACTIVOS	9	7.106.088.684,61	8.136.207.637,61	-1.030.118.953,00	-0,58
Anticipos y Avances		0,00	31.499.300,00	-31.499.300,00	-100,00%
Depositos Entregados En Garantia		26.319.742,00	26.319.742,00	0,00	0,00%
Propiedades de Inversion		7.206.590.743,38	8.061.704.270,75	-855.113.527,37	-10,61%
Depreciacion Acumulada de Propiedades de Inversion (cr)		-536.312.700,70	-520.533.358,42	-15.779.342,28	3,03%
Activos Intangibles		793.241.520,00	793.241.520,00	0,00	0,00%
Amortizacion Acumulada De Activos Intangibles (cr)		-383.750.620,07	-256.023.836,72	-127.726.783,35	49,89%
PASIVOS		4.575.581.071,51	4.167.090.938,56	408.490.132,95	9,80%
CUENTAS POR PAGAR	10	518.427.612,51	545.390.973,56	-26.963.361,05	-4,94%
Adquisicion De Bienes Y Servicios Nacionales		905.684,00	111.965.850,00	-111.060.166,00	-99,19%
Recursos a Favor de Terceros		358.344.633,33	372.653.391,56	-14.308.758,23	-3,84%
Descuentos de Nomina		28.058.447,00	22.241.835,00	5.816.612,00	26,15%
Retencion en la Fuente e Impuesto de Timbre		8.579.000,00	11.222.000,00	-2.643.000,00	-23,55%
Impuestos -Contribuciones y Tasas por Pagar		688.935,00	791.025,00	-102.090,00	-12,91%
Otras Cuentas Por Pagar		121.850.913,18	26.516.872,00	95.334.041,18	359,52%
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	11	289.877.159,00	270.414.620,00	19.462.539,00	7,20%
Beneficios a los Empleados a Corto Plazo		289.877.159,00	270.414.620,00	19.462.539,00	7,20%
OTROS PASIVOS	12	3.767.276.300,00	3.351.285.345,00	415.990.955,00	12,41%
Recursos Recibidos En Administracion		3.767.276.300,00	3.351.285.345,00	415.990.955,00	12,41%
PATRIMONIO		80.962.896.754,46	81.279.451.168,58	-316.554.414,12	-0,39%
PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	13	80.962.896.754,46	81.279.451.168,58	-316.554.414,12	-0,39%
Capital Fiscal		80.763.473.870,92	81.141.129.042,32	-377.655.171,40	-0,47%
Reservas		10.472.662,00	0,00	10.472.662,00	100,00%
Resultado del Ejercicio		188.950.221,54	138.322.126,26	50.628.095,28	36,60%
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		85.538.477.825,97	85.446.542.107,14	91.935.718,83	9,41%


Farides Vargas Capera
C.C. 1.065.574.046
Representante Legal


Rosa Bolaños Argüello
TP: 135192-T
Contadora Pública


Leidy Dayanna Duran Rojas
194.172-T
Revisora Fiscal

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		118.788.905.652,00	118.487.083.560,00	0,00	0,00%
DEUDORAS DE CONTROL	14	29.697.226.413,00	29.621.770.890,00	75.455.523,00	0,25%
Otras Cuentas Deudoras De Control		29.697.226.413,00	29.621.770.890,00	75.455.523,00	0,25%
DEUDORAS POR CONTRA (CR)		29.697.226.413,00	29.621.770.890,00	75.455.523,00	0,25%
Deudoras de Contraol por el contra (CR)		29.697.226.413,00	29.621.770.890,00	75.455.523,00	0,25%

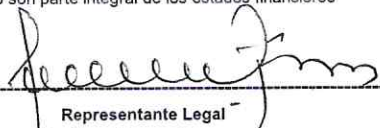
Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la entidad.



INSTITUTO DE DESARROLLO DE ARAUCA -IDEAR
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
PARA EL PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE JUNIO DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	Notas*	Enero a Junio 2022	Enero a Junio 2021	VARIACION \$	VARIACION %
INGRESOS	15	2.116.336.866,12	1.867.498.035,57	248.838.830,55	13,32%
Ingresos financieros		2.111.136.500,12	1.860.768.759,57	250.367.740,55	13,46%
Venta De Servicios		5.200.366,00	6.729.276,00	-1.528.910,00	-22,72%
GASTOS	16	2.027.430.698,05	1.785.443.652,80	241.987.045,25	13,55%
DE ADMINISTRACION Y OPERACION		1.916.359.296,32	1.630.577.199,56	285.782.096,76	17,53%
Sueldos Y Salarios		890.678.462,00	770.050.425,00	120.628.037,00	15,66%
Contribuciones Imputadas		61.900.087,00	18.427.667,00	43.472.420,00	235,91%
Contribuciones Efectivas		206.567.884,00	170.062.137,00	36.505.747,00	21,47%
Aportes Sobre La Nómina		44.226.952,00	36.125.700,00	8.101.252,00	22,43%
Prestaciones Sociales		255.294.074,00	290.431.511,00	-35.137.437,00	-12,10%
Gastos de Personal Diversos		50.333.034,00	56.180.645,00	-5.847.611,00	-10,41%
Generales		405.638.811,32	287.941.277,56	117.697.533,76	40,88%
Impuestos- Contribuciones y Tasas		1.719.992,00	1.357.837,00	362.155,00	26,67%
DETERIORO- DEPRECIACIONES- AMORTIZACIONES		111.071.401,73	154.866.453,24	-43.795.051,51	-28,28%
Deterioro De Prestamos Por Cobrar		21.659.431,13	59.842.351,00	-38.182.919,87	-63,81%
Depreciacion De Propiedades- Planta Y Equipo		18.523.699,44	19.896.999,34	-1.373.299,90	-6,90%
Depreciacion De Propiedades De Inversion		7.889.671,14	7.889.671,14	0,00	0,00%
Amortizacion De Activos Intangibles		62.998.600,02	67.237.431,76	-4.238.831,74	-6,30%
SUPERAVID OPERACIONAL		88.906.168,07	82.054.382,77	6.851.785,30	8,35%
OTROS INGRESOS	17	101.384.226,73	64.580.283,69	36.803.943,04	56,99%
Ingresos Diversos		101.384.226,73	57.157.463,69	44.226.763,04	77,38%
Ganancias por la aplicación del método de participación patrimonial de inversiones		0,00	7.422.820,00	-7.422.820,00	-100,00%
OTROS GASTOS	18	1.340.173,26	8.312.540,20	-6.972.366,94	-83,88%
Comisiones		1.339.601,49	1.495.625,15	-156.023,66	-10,43%
Perdida Por Baja En Cuentas De Prestamos Por Cobrar		0,00	6.813.781,00	-6.813.781,00	-100,00%
Gastos Diversos		571,77	3.134,05	-2.562,28	-81,76%
RESULTADO DEL PERIODO		188.950.221,54	138.322.126,26	50.628.095,28	36,60%
OTRO RESULTADO INTEGRAL		0,00	0,00	0,00	0,00%
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		188.950.221,54	138.322.126,26	50.628.095,28	36,60%

*Las notas del 1 al 18 son parte integral de los estados financieros


Representante Legal
Farides Vargas Capera
C.C. 1.065.574.046


Contadora Pública
Rosa Bolaños Argüello
TP: 135192-T


Revisora Fiscal
Leidy Dayanna Duran Rojas
194.172-T

Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la entidad.